



Guía de cómo emprender

un negocio de

MEHKO



UN PROGRAMA DE EN COLABORACIÓN CON





Paul Farmer

Director de Operaciones

Concilio Empresarial del Condado de Monterey

El Concilio Empresarial del Condado de Monterey (MCBC) gestiona varios programas que están aquí para ayudar a su pequeña empresa local. Nuestro Centro de Desarrollo de Pequeñas Empresas de la Costa Central (Central Coast SBDC), un programa de la Agencia Federal para el Desarrollo de Pequeñas Empresas (SBA), ofrece acceso gratuito a asesores empresariales y otros servicios para hacer crecer su negocio.

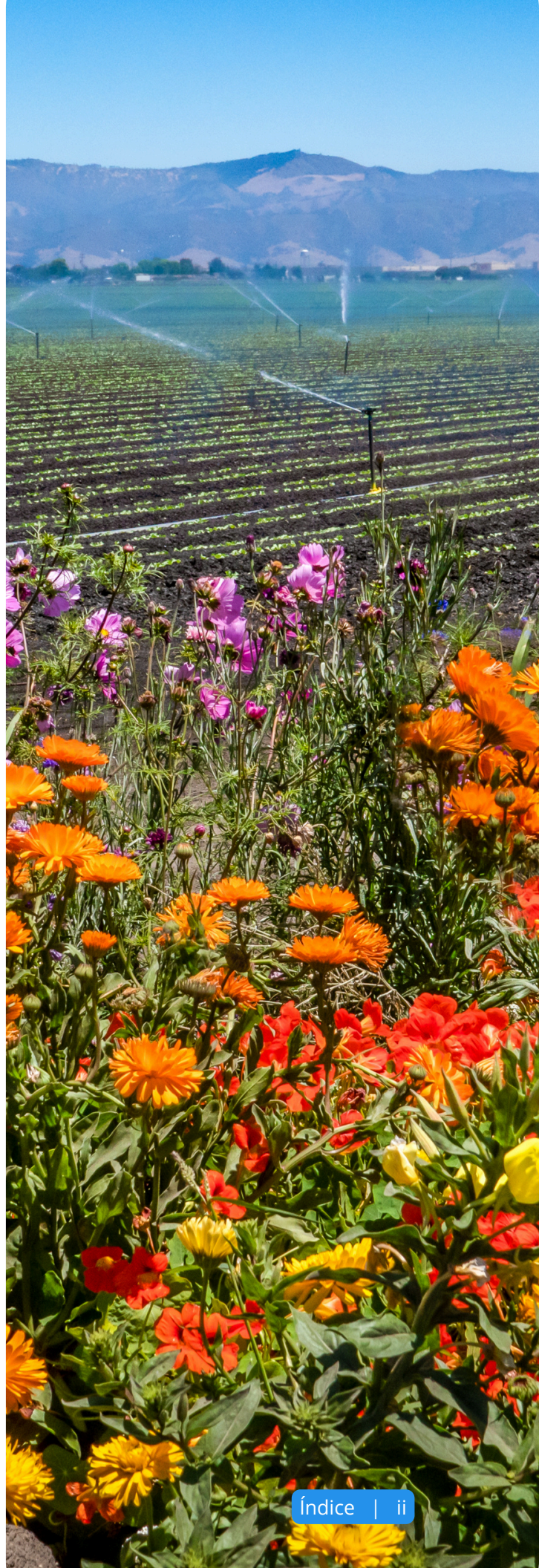
MCBC desarrolló el programa Building Business Back, en colaboración con el Condado de Monterey, para ayudar a las empresas locales a recuperarse de la pandemia. Para ayudarle a poner en marcha su empresa alimentaria, nuestro equipo de BBB ha elaborado esta guía sobre MEHKO. También podemos cubrir algunas de las tasas de permisos para poner en marcha su negocio.

Si tiene un negocio local, comuníquese con nuestro equipo para ver cómo podemos ayudarle.

www.MontereyCountyBusiness.com

Índice

- i** Mensaje de MCBC
- ii** Índice
- iii** Sobre MEHKO
- iv** De un vistazo
- 1** ¿Es MEHKO adecuado para usted?
- 2** Consideraciones importantes
- 3** Verificar la elegibilidad
- 4** Aplicación de MEHKO
- 5** Permiso de Venta y número de identificación de empleador (EIN)
- 6** Declaración de nombre comercial ficticio
- 7** Permiso de negocio y/o permiso de profesión en el hogar
- 8** Contactos de las ciudades y el condado



Sobre MEHKO

¡Bienvenido al programa Operación de Cocina Doméstica para Microempresas de California (MEHKO) en el Condado de Monterey! MEHKO ofrece una oportunidad única para los emprendedores aspirantes a iniciar su negocio de comida desde la comodidad de su propio hogar. Vamos a profundizar en cómo este programa llegó a ser y lo que necesita saber para empezar.

En el pasado, las regulaciones de California bajo el Código de Alimentos Minoristas de California (CRFC) exigían que los alimentos vendidos a los consumidores tenían que ser preparados en cocinas comerciales inspeccionadas. Sin embargo, un cambio significativo se produjo en 2013 con la introducción de la Ley de Alimentos Caseros de California, también conocida como «Cottage Food Operations.» Esta legislación permitía que ciertos productos alimenticios de bajo riesgo, como el pan, las tartas, la mermelada de frutas y los alimentos secos, se elaboraran en cocinas domésticas privadas y se vendieran a los consumidores en condiciones específicas, evitándose la necesidad de contar con instalaciones de cocina comerciales.

Sobre esta base, el 18 de septiembre de 2018, el gobernador Brown firmó el Acta de la Asamblea 626 (AB 626), el Código de Alimentos Minoristas de California: Operaciones de cocina doméstica para microempresas. Esta ley clave estableció el encuadre para MEHKO, creando una nueva categoría de instalaciones de alimentos minoristas. Ordenó que las jurisdicciones locales desarrollaran programas para aprobar los MEHKO antes de que pudieran operar o ser permitidos.

Adelantémonos hasta el 19 de septiembre de 2023, cuando la Junta de Supervisores del Condado de Monterey tomó la decisión de acogerse al programa MEHKO. Esta autorización abarca todas las áreas dentro de la jurisdicción del condado, incluyendo las ciudades.

Para comenzar con su MEHKO, deberá presentar tanto una Aplicación MEHKO de Procedimiento Operativo Estándar como una Aplicación de Permiso de Salud. Estos documentos serán revisados y aprobados por el departamento correspondiente antes de que pueda abrir al público.

Un MEHKO funciona en la cocina doméstica de un residente, donde los alimentos se almacenan, manejan, preparan y, potencialmente, se sirven a los consumidores allí mismo. Si está pensando en realizar una modificación o una nueva construcción para el funcionamiento de MEHKO, es esencial que obtenga previamente la aprobación del departamento de planificación local. Para obtener orientación sobre los requisitos de construcción o remodelación, comuníquese con el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCD) de su ciudad o condado.

DE UN VISTAZO



¿Es MEHKO adecuado para usted?

¿Está contemplando abrir una Microempresa de Operaciones de Cocina Doméstica (MEHKO) en el Condado de Monterey? Antes de lanzarse, es crucial determinar si un negocio MEHKO se alinea con sus objetivos y capacidades. Esto es lo que necesita saber

1. Actividades permitidas:

- Los permisos MEHKO se limitan a actividades específicas, incluyendo:
 - Recibir clientes que consuman alimentos en su casa.
 - Ofrecer comida para llevar desde su hogar.
 - Entregar comida directamente a sus clientes.

2. Restricciones a tener en cuenta:

- Los ingresos brutos máximos anuales tienen un límite de \$103,900*.
- Límite diario: no más de 30 comidas individuales.
- Límite semanal: no más de 90 comidas.
- Se permite un empleado a tiempo completo, excluidos los miembros del hogar.
- Restricciones de menú:
 - No se permiten bebidas alcohólicas.
 - No se permite leche cruda ni sus productos derivados.
 - No se permiten ostras crudas.
 - No se permiten alimentos que requieran procesos especiales, como ahumar, secar o empaquetar al vacío, que requieran un plan de Análisis de Peligros y Puntos Críticos de Control (HACCP).

*El límite de ventas brutas anuales se ajusta en función del Índice de Precios al Consumidor (CPI) de California.

3. Entender lo que MEHKO no es:

- MEHKO no permite:
 - La venta de alimentos en eventos como mercados de agricultores o pop-ups.
 - Servicios de catering.
 - Actividades de venta en la vía pública.
 - Preparación de alimentos para loncheras.

Consideraciones importantes

1. Aseguranza

- Operar un negocio de comida desde su casa tiene implicaciones directas en su póliza de seguro de inquilino o propietario, póngase en contacto con un profesional de seguros para entender mejor las implicaciones de la obtención de un permiso MEHKO en su póliza de seguro.
- Explore las opciones de cobertura comercial disponibles para protegerse contra posibles responsabilidades, como demandas resultantes de accidentes en su propiedad.

2. Accesibilidad

- Como negocio que sirve al público, es posible que tenga que hacer modificaciones físicas en su propiedad para cumplir con la Ley de Americanos con Discapacidades (ADA).
- El incumplimiento de las normas de accesibilidad de la ley ADA puede dar lugar a multas y acciones legales.
- También puede ser necesario proveer baños accesibles al público.
- Los baños portátiles no están permitidos a propósito de MEHKO.

3. Envases de alimentos

- Las normas de California exigen el cumplimiento de directrices específicas relativas a los materiales de los utensilios de comida, prohibiéndose la espuma de poliestireno.
- Para más información sobre los requisitos de los utensilios de comida, póngase en contacto con Salinas Valley Recycles o ReGen Monterey:
 - Salinas Valley Recycles: (831) 775-3000
 - ReGen Monterey: (831) 384-5313

4. Tipo de entidad

- Si eligió una entidad que no sea un negocio de dueño propio, hay pasos adicionales que tendrá que tomar para formalizar su negocio. Póngase en contacto con un abogado o especialista en finanzas para orientarse sobre qué tipo de entidad le conviene más.

5. Empleados

- Puede contratar hasta un empleado a tiempo completo con un permiso de MEHKO. Los empleados se definen como cualquier persona que no sea un miembro del hogar.
- Si decide tener empleados, deberá tomar medidas adicionales para cumplir plenamente la normativa laboral.





Verificar la elegibilidad

Si alquila su casa o apartamento, es importante que consulte con el dueño, el administrador de la propiedad o la asociación de propietarios (HOA) para determinar si los negocios desde casa están permitidos según el contrato de alquiler. Algunos contratos de alquiler pueden incluir cláusulas que restrinjan o prohíban la realización de cualquier actividad comercial en la vivienda alquilada.

Para los residentes en las áreas no incorporadas del condado de Monterey, se recomienda también ponerse en contacto con el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario del Condado de Monterey. Ellos pueden proporcionar información y asistencia en la verificación de si su domicilio específico está zonificado correctamente para un permiso MEHKO.



Llenar y presentar una aplicación de MEHKO completa.

Iniciar una Operación de Microempresa de Cocina Doméstica (MEHKO) en el Condado de Monterey implica varios pasos importantes, uno de los cuales es presentar una aplicación completa. Aquí le mostramos cómo asegurarse de que su solicitud está completa y le pone en el camino correcto para lanzar su negocio de cocina doméstica:

1. Acceda a los formularios

Puede descargar todos los formularios necesarios para su solicitud MEHKO en tinyurl.com/MEHKOMoCo. Asegúrese de descargar todos los formularios, rellenarlos por completo y revisar su contenido:

- *Aplicación de Permiso de Salud*
- *Formulario de Afirmación de Compensación Laboral*
- *Aplicación del Procedimiento Operativo Estándar MEHKO*
- *Formulario de Afirmación de Bebidas Alcohólicas de MEHKO*

2. Cuota de solicitud*

La suma a pagar por la solicitud de MEHKO es de \$641.69. La cantidad cubre el coste de procesar su solicitud, una inspección programada de su cocina y las tasas administrativas y de primeros auxilios.

*Las tasas de solicitud de MEHKO aumentan el 1 de julio de 2024 a \$XXX.XX

3. Busque ayuda si la necesita

Si encuentra alguna dificultad al llenar sus formularios o tiene preguntas sobre el proceso de solicitud, no dude en pedir ayuda.

Contacte a el Buró de Salud Ambiental del Condado de Monterey para asistencia.

Teléfono: (831) 755-4500

Correo electrónico: health@co.monterey.ca.us

Siguiendo estos pasos, puede asegurarse de que su aplicación de MEHKO esté completa y presentada correctamente. Esto le ayudará a agilizar el proceso de aprobación, acercándole al lanzamiento de su negocio de comida desde casa.

Obtenga su número de identificación de empleador (EIN)

Visite el sitio web del IRS a través de tinyurl.com/IRSHowToApplyforEIN para obtener instrucciones detalladas sobre cómo obtener su número de identificación de empresa (EIN).

Además, en tinyurl.com/HowtoApplyEIN encontrará un tutorial detallado en vídeo sobre cómo solicitar un EIN en línea.

Asegúrese de tener a mano su EIN, ya que es necesario para el trámite siguiente de solicitud de un Permiso de Venta.

Nota: No se cobra ninguna tasa por solicitar un EIN.



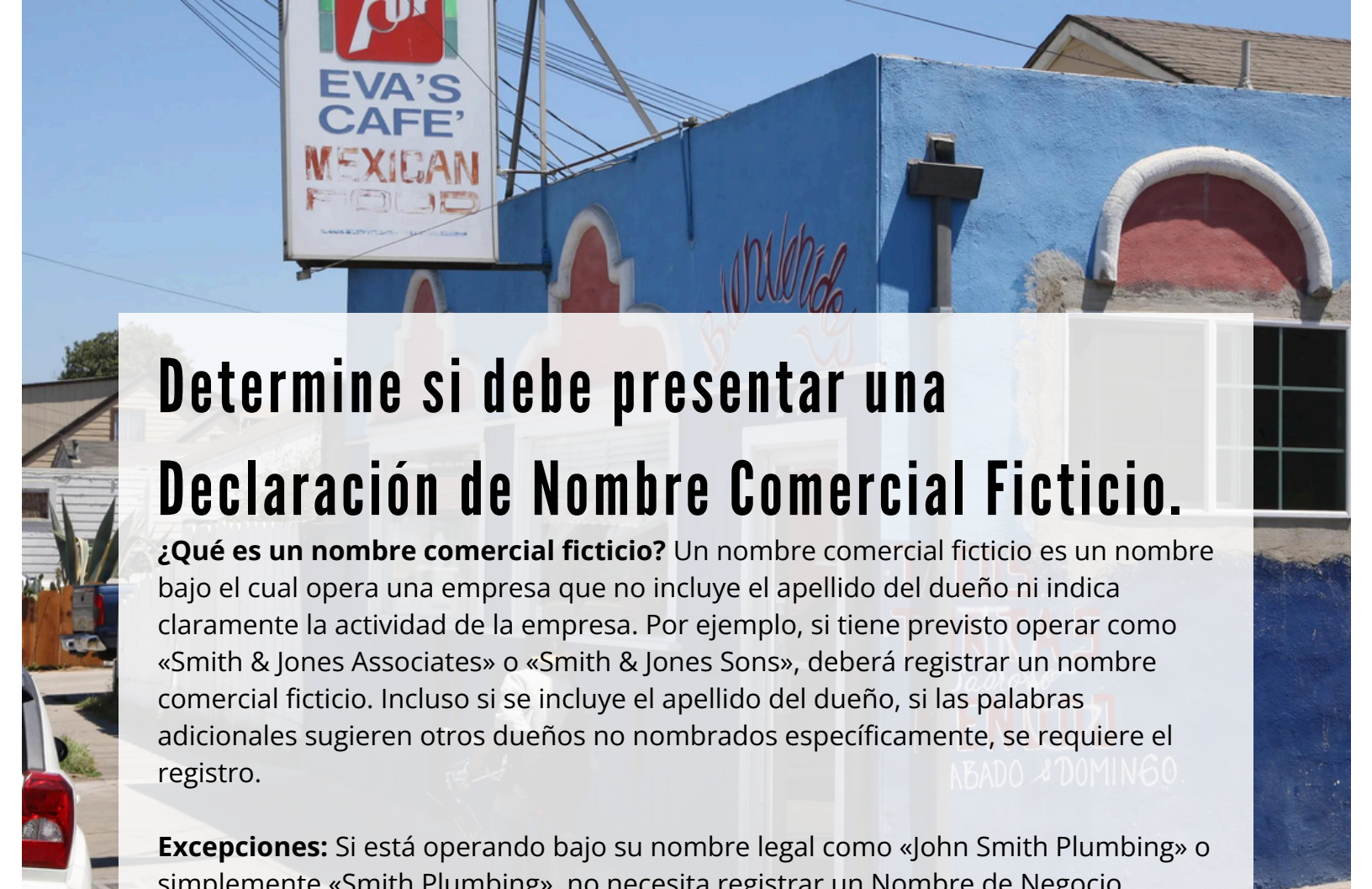
Solicitar un permiso de venta

Comenzar un negocio de cocina doméstica (MEHKO) en el condado de Monterey significa que tendrá que gestionar transacciones de venta y recaudar impuestos, por lo que obtener un permiso de vendedor es un paso esencial. He aquí cómo hacerlo:

1. Entender los requisitos: Como negocio de comida, usted es responsable de recaudar los impuestos estatales sobre las ventas. Esto requiere solicitar un Permiso de Venta al Estado de California.
2. Cómo: Acceda a un tutorial detallado que le guiará a través del proceso de solicitud de un Permiso de Venta. Puede ver este tutorial visitando tinyurl.com/ApplyforSellersPermit
3. Coste: El trámite del Permiso de Venta es totalmente gratuito.

Al asegurarse de que tiene su Permiso de Vendedor, está dando un paso importante hacia el cumplimiento y la preparación en su nuevo negocio.





Determine si debe presentar una Declaración de Nombre Comercial Ficticio.

¿Qué es un nombre comercial ficticio? Un nombre comercial ficticio es un nombre bajo el cual opera una empresa que no incluye el apellido del dueño ni indica claramente la actividad de la empresa. Por ejemplo, si tiene previsto operar como «Smith & Jones Associates» o «Smith & Jones Sons», deberá registrar un nombre comercial ficticio. Incluso si se incluye el apellido del dueño, si las palabras adicionales sugieren otros dueños no nombrados específicamente, se requiere el registro.

Excepciones: Si está operando bajo su nombre legal como «John Smith Plumbing» o simplemente «Smith Plumbing», no necesita registrar un Nombre de Negocio Ficticio, ya que el negocio se lleva a cabo bajo el nombre legal del propietario. Para las corporaciones, cualquier nombre que no sea el nombre corporativo exacto indicado en los artículos de incorporación se considera un nombre comercial ficticio.

Tasa de solicitud: \$50.00

Para más información sobre las Declaraciones de Nombre de Negocio Ficticio del Condado de Monterey, visite tinyurl.com/FBSMoCo.

Para acceder a la Solicitud de Declaración de Nombre Comercial Ficticio del Condado de Monterey, visite tinyurl.com/FictitiousBizStatement.

Oficina de la Secretaría del Condado
(831) 647-7600
countyclerk@co.monterey.ca.us

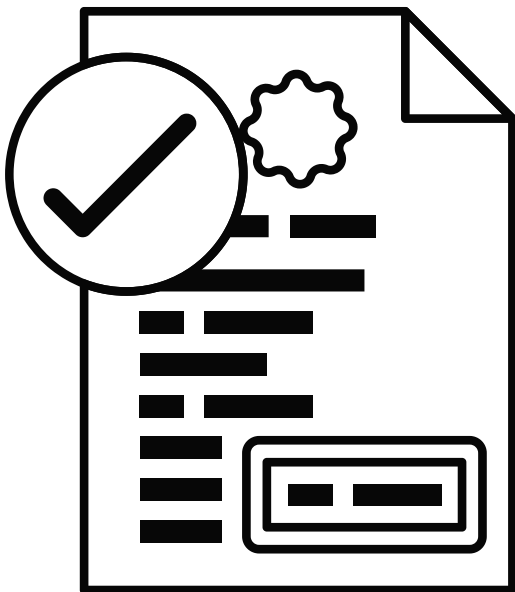
Obtenga un permiso de negocio

Antes de comenzar su negocio de Microempresa de Operaciones de Cocina en Casa (MEHKO) en el Condado de Monterey, es crucial entender que las regulaciones de Licencia de Negocio y las tasas de presentación pueden variar dependiendo de la ciudad en la que usted viva.

Algunas ciudades pueden exigir tanto un Permiso de Profesión Doméstica como un Permiso de Negocio, mientras que otras pueden exigir sólo un Permiso de Negocio. Para garantizar el cumplimiento, póngase en contacto con las oficinas administrativas de su ciudad para averiguar los requisitos específicos para obtener un permiso de negocio.

Para aquellos que residen en las áreas no incorporadas del Condado de Monterey, no hay permisos de negocios, sin embargo, la obtención de un Permiso de Profesión Doméstica del Condado sigue siendo necesaria.

Para iniciar este proceso, póngase en contacto con el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario del Condado de Monterey. Ellos verificarán que su residencia es elegible para un Permiso de Ocupación en el Hogar y le guiarán a través de los pasos necesarios para obtenerlo.



LISTA DE CONTACTOS MUNICIPALES

Hemos recopilado la siguiente lista de contactos en caso de que tenga alguna pregunta sobre los requisitos de permisos de negocio y/o permisos de profesión doméstica de su ciudad.

SALINAS	MONTEREY
<p>División de Ingresos Financieros 200 Lincoln Avenue Salinas, CA 93901 (831) 758-7211 eBizLicense@ci.salinas.ca.us https://www.cityofsalinas.org/Business/Business-Licenses-and-Home-Based-Business-Permits</p>	<p>División de Ingresos 735 Pacific St, Ste A Monterey, CA 93940 (831) 646-3944 revenue@monterey.org https://monterey.org/city_hall/finance/business_licenses.php</p>
MARINA	SOLEDAD
<p>Departamento de Planificación 211 Hillcrest Avenue Marina, CA 93933 (831) 844-1220 https://marina.hdlgov.com/</p>	<p>Departamento de Finanzas 248 Main Street Soledad, CA 93960 (831) 223-5000 (choose option 3) businesslicense@cityofsoledad.com https://www.cityofsoledad.com/departments/finance/business-license/</p>
GONZALES	CARMEL-BY-THE-SEA
<p>Ayuntamiento 147 Fourth Street Gonzales, CA 93926 (831) 675-5000 aflores@ci.gonzales.ca.us https://gonzalesca.gov/services/finance/business-license</p>	<p>Departamento de Planificación y Construcción Comunitaria Monte Verde Street Carmel-by-the-Sea, CA 93921 (831) 620-2010 planning@ci.carmel.ca.us https://ci.carmel.ca.us/business-licenses</p>

LISTA DE CONTACTOS MUNICIPALES

Hemos recopilado la siguiente lista de contactos en caso de que tenga alguna pregunta sobre los requisitos de permisos de negocio y/o permisos de profesión doméstica de su ciudad.

KING CITY	PACIFIC GROVE
<p>Ayuntamiento 212 South Vanderhurst Avenue King City, CA 93930 (831) 385-3281 customerservice@kingcity.com https://www.kingcity.com/FAQ.aspx?QID=95</p>	<p>Ayuntamiento 300 Forest Avenue Pacific Grove, CA 93950 (831) 648-3133 lfrati@cityofpacificgrove.org https://pacificgrove.hdlgov.com/</p>
SEASIDE	GREENFIELD
<p>Ayuntamiento 440 Harcourt Avenue Seaside, CA 93955 (866) 240-3665 bizlicensesupport@muniservices.com https://www.ci.seaside.ca.us/199/Business-License</p>	<p>Ayuntamiento 599 El Camino Real Greenfield, CA 93927 (831) 674-5591 https://ci.greenfield.ca.us/157/Business-Licenses</p>
SAND CITY	DEL REY OAKS
<p>Ayuntamiento 1 Pendergrass Way Sand City, CA 93955 (831) 201-0135 sandcity@hdlgov.com https://sandcity.hdlgov.com/</p>	<p>Ayuntamiento 650 Canyon Del Rey Boulevard Del Rey Oaks, CA 93940 (831) 394-8511 kminami@delreyoaks.org https://www.delreyoaks.org/cityhall/page/business-license-application-0</p>

LISTA DE CONTACTOS DEL CONDADO

Hemos recopilado la siguiente lista de contactos en caso de que tenga alguna pregunta sobre los requisitos de MEHKO y del permiso de profesión doméstica.

BURÓ DE SALUD AMBIENTAL

Departamento de Salud del Condado de Monterey

1270 Natividad Road

Salinas, CA 93906

(831) 755-4505

health@co.monterey.ca.us

<https://www.countyofmonterey.gov/government/departments-a-h/health/environmental-health/consumer-health-protection/food/microenterprise-home-kitchen-operations-mehko>

OFICINA DE LA SECRETARÍA DEL CONDADO

Edificio Administrativo del Centro de Gobierno del Condado de Monterey

168 West Alisal Street, 1st Floor

Salinas, CA 93901

(831) 755-5041

countyclerk@co.monterey.ca.us

<https://www.countyofmonterey.gov/government/departments-a-h/assessor/clerk/fictitious-business-statements>

VIVIENDA Y DESARROLLO COMUNITARIO

Centro de Gobierno del Condado de Monterey en Schilling Place

1441 Schilling Place, South Building, 2nd Floor

Salinas, CA 93901

(831) 755-5025

<https://www.countyofmonterey.gov/government/departments-a-h/housing-community-development/permit-center>



¡Estamos aquí para ayudarle a lanzar su negocio!

Contacte nuestro equipo

- ✉ info@mcbc.biz
- ☎ (831) 216-3000
- 📍 123 Capitol St, Suite B
Salinas, CA 93901



www.MontereyCountyBusiness.com



UN PROGRAMA DE EN COLABORACIÓN CON

